

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

أ - عقارات يستفاد منها:

م	عنوان العقار	نوع العقار	مشمولاته	اسم المتبرع/ه	إيضاحات
1	المعابدة - الشارع العام - أمام إمارة منطقة مكة المكرمة.	عمارة	دور أرضي + ميزانين + أربعة أدوار متكررة.	إعانة صرفت من الدولة بأمر جلالة الملك خالد بن عبد العزيز آل سعود رحمه الله.	بنيت من موارد الجمعية و مؤجره
2	المعابدة - الشارع العام - بجوار المدرسة التاسعة عشرة الابتدائية للبنات.	فندق	دور أرضي + ميزانين + اثنا عشر دوراً متكرراً + مبيتات + دكاكين	الأرض موقوفة من قبل المصونة/مصباح بنت عبدالله بن بكر مفتي	بنيت من موارد الجمعية و مؤجره
3	شارع المنصور- الشارع العام بجوار مؤسسة النقد العربي.	عمائر	7 أبراج سكنية مختلفة الأدوار	تبرع بالأرض معالي الشيخ / حسن بن عباس شريتلي - رحمه الله - بوكالته عن ابنه إبراهيم	بنيت بواسطة فاعلي الخير و مؤجره
4	شارع المنصور - بجوار مسجد الأميرة منيرة	عمارة	دور أرضي + ميزانين + أربعة أدوار متكررة + دكاكين	الشيخ/ محمد صالح جمعة	مدرسة تحفيظ للبنات وغلة الدكاكين لصالح الجمعية
5	شارع المنصور - حي الهنداويه- خلف جبل أبي مطشش - بجوار مسجد الأمير منصور	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة + ملحق	الشيخ/ سليمان بشيبش بن سلمان الحربي	مدرسة تحفيظ للبنات
6	العزيرية الجنوبية - بجوار مسجد بن عمار	منزل مسلح	أحدى عشرة غرفة بمنافعها الشرعية	وقف معالي الشيخ/ عبد الله ناصر العمار رحمه الله	يحتاج إلى زيادة أدوار ومؤجره
7	العزيرية الجنوبية - مخطط ستر اللحاني قطعة رقم 1	عمارة	دورين	المصونة / ثناء بنت سالم بن محفوظ	مؤجره
8	العزيرية الغربية - بجوار ثانوية الملك عبدالعزيز	عمارة	بدروم + دور ارضي + أربعة أدوار متكررة + ملحق بالفناء	الشيخ محمد عمر حسن يوسف صادق ولي المصونة/ علوية بنت يوسف صادق ولي المصونة/ زكية بنت يوسف صادق ولي	يستخدم الآن مقراً لمعهد الأرقم بن أبي الأرقم لتخريج معلمي القرآن الكريم
9	العتيبة - شارع الأندلس - خلف المقبرة	منزل شعبي	أربع غرف بمنافعها الشرعية	المصونة/ نور بنت محمد بن سعيد مكي	مدرسة تحفيظ للبنات

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

م	عنوان العقار	نوع العقار	مشمولاته	اسم المتبرع/ه	إيضاحات
10	الزاهر - حي ملقية - بجوار بن لافي للقهوة	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة + دكاكين	الشيخ/ عبد العزيز القثامي	مدرسة تحفيظ للبنات وغلة الدكاكين لصالح الجمعية
11	النزهة - مخطط القزاز - خلف البنك السعودي الامريكي	فيلا	دورين + ملحق	المصونة/ منيرة بنت أحمد عباس باز	تدار عن طريق الجمعية.
12	أجباد السد - بجوار برج الأندلس - أمام بوابة القصر الملكي	فندق	دور أرضي + تسعة أدوار متكررة + دور مرتد + مبيتات	تم شراء الأرض من موارد الجمعية	بنيت من موارد الجمعية, ثم أعيد تأهيلها بطريق الاستثمار.
13	المسقلة - دحلة الرشيد - خلف مسجد السندي	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة	الشيخ/ عبد المجيد بن حسين كلزاري	أعيد بناؤها عن طريق فاعلي الخير
14	العوالي - مخطط جنوب العزيزية - بجوار مسجد المعيزر	فيلا	دورين وملحق	الشيخ/ عبدالرحمن بن حمزة المرزوقي	جزء منها مؤجر والباقي مستخدم كمدرسة لتحقيق القرآن الكريم
15	جده - حي الشرفية - بجوار فندق سفاري	فيلا	فيلا رقم (1) دور أرضي + أربعة غرف + صالة + ملحق + غرفتين + ملحق بالفناء	المصونة/ رحمة بنت عبد الوهاب قزاز	تدار عن طريق الجمعية مؤجره
16	الخانسة - خلف مسجد السنوسي	بيت شعبي	مكون من دور أرضي وسطح	علياء رابع الغامدي	يحتاج الى صيانة مؤجره
17	الكعكية - بجوار بن داوود	شقة		نايلة جمدار	مؤجره
18	الإسكان - بجوار مطبخ الباني	شقة	شقة 4 غرف	فوزية الهندي	تدار عن طريق الجمعية مؤجره
19	الشافعي- بجوار مسجد البندري الابراهيم	فيلا	دور واحد	أمينة محمد سلطان المعصومي	مؤجره
20	جدة - بريمان	بيت مسلح	دور واحد + محلات تجارية	عائض بن سودان المطيري	تدار عن طريق الجمعية مؤجره
21	جدة - حي الصفا - شارع الشربتلي	عمارة	شقق + محلات تجارية	عبد الله صالح العمري	تدار عن طريق الجمعية مؤجره
22	جدة - حي النخيل - أبراج الراشد - برج 3 - الطابق 5	شقة	شقة فندقية	محمد سراج كعكي	تدار عن طريق الجمعية مؤجره
23	جدة - حي المكرونة	عمارة	7 شقق + 3 محلات	المرحوم/ فؤاد احمد حسين	تدار عن طريق الجمعية مؤجره
24	جدة - حي العزيزية	شقق	5 شقق	المرحوم/ فؤاد احمد حسين	تدار عن طريق الجمعية مؤجره

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ب - عقارات تم ترميمها:

م	عنوان العقار	نوع العقار	مشمئلاته	اسم المتبرع/ه	المتكفل بالترميم	إيضاحات
1	الششة - حي الفيصلية - شارع الحرية - خلف صيدلية طاهر	عمارة	دور أرضي + دور متكرر + ملحق	الشيخ/ حسن بن محمد الزهراني	فاعل خير	مستغلة حالياً لإدارة الجمعية
2	شارع الحج - بجوار مطابخ الأوائل - حي الصفيراء	عمارة	دور أرضي + دور متكرر	المصونة/ هند بنت سالم بن صدقة الهذلي	فاعل خير	مدرسة تحفيظ للبنات
3	الرصيفة - مخطط الأمير أحمد - خلف مستوصف الرحمة	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة	الشيخ/ سعيد بن محمد بن سعيد المداح	فاعل خير	أعيد تأهيلها بطريق الاستثمار وموَجَرِه

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ت - عقارات تحتاج إلى ترميم وصيانة:

م	عنوان العقار	نوع العقار	مكوناته	اسم المتبرع/ه	التكلفة التقديرية
1	العزيزية الشرقية - خلف جمعية مساعدة الشباب	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة	الشيخ/ عبدالعزيز العلي الخرجي	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
2	كدي - حارة زمزم - بجوار مسجد أبو بكر الصديق	عمارة	دكانين + شقتين + دور أول مكون من أربع شقق	حسن بن عبد الرحمن قماش	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
3	جبل الشراشف	منزل شعبي	شقتين بعدد ست غرف بمنافعها الشرعية	الشيخ/ محمد بن صالح بن فضل	تحتاج إلى صيانة
4	المعابدة - حي ريع ذاخر - بجوار قصر السلوان للأفراح	عمارة	دور أرضي + دور متكرر + ملحق	المصونة/ حليلة بنت علي بن صالح الغامدي	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
5	الشرايع - مخطط 2 - خلف سوبر ماركت الصبحي	عمارة	دكانين + دور وملحق	المصونة/ هند قمره	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
6	النزهة - مخطط بدر - شارع اليقين - بجوار الخليلين للتدريبات الرياضية - خلف الدوريات	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة + ملحق	الشيخ/ عبد الله بن أحمد بن محمد عجلان	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
7	النزهة - مخطط بدر - شارع اليقين - بجوار الخليلين للتدريبات الرياضية - خلف الدوريات	فيلا	دورين + ملحق	الشيخ/ عبد الله بن أحمد بن محمد عجلان	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
8	النزهة - شارع دار الحديث - خلف سوق الحجاز	عمارة	ثلاث أدوار وملحق	حسين عبد الكريم حسين	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
9	النزهة - خلف سوق الحجاز	عمارة	ثلاث ادوار	ثناء بنت سالم بن محفوظ	تحتاج إلى صيانة ومؤجره
10	النزهة - مخطط قزاز	عمارة	دور أرضي + دور واحد	المصونة/ رفعة بنت محمد الغامدي	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ث - أراضٍ وعقارات للاستثمار:

م	عنوان العقار	نوع العقار	مساحة الارض	اسم المتبرع/ه	الإيضاحات
1	طريق مكة جده القديم - بعد مصنع كسوة الكعبة المشرفة	أرض	المساحة الاجمالية (394.525) م	معالي الشيخ/ حسن عباس شربتلي	تحتاج إلى تخطيط واستثمار وتم الاتفاق مع مؤسسة حسن شربتلي للبدء في ذلك
2	مخطط السبهاني - خلف شركة مكة للنقل سابقا	قطعتا أرض	المساحة الاجمالية (1250) م	الشيخ/ محمد صالح عبد اللطيف فضل	تحتاج إلى بناء
3	مخطط العمرة رقم 3 خلف مدرسة زمزم الابتدائية - بجوار ميني ماركت المداح	أرض	المساحة الاجمالية (380) م	المصونة/ لطيفة بنت أحمد بن عبد اللطيف كردي	تحتاج إلى بناء
4	العزيزية الجنوبية - الشارع العام - طريق الطائف - بجوار فندق عاشور	أرض	المساحة الاجمالية (1200) م	الشيخ/ علي محمد عباس مختار	تحتاج إلى بناء
5	الملاوي - بجوار محل باريان للألعاب والدراجات	أرض	المساحة الاجمالية (757.70) م	الدكتور/ محمد صالح شعيب	تحتاج إلى بناء
6	جروول حي الببيان - بجوار مسجد الكعكي	أرض	المساحة الاجمالية (1531.97) م	خصصت من المبرة الخيرية	تحتاج إلى بناء
7	مخطط الحمراء - خلف محطة مرعي بن محفوظ	قطعتا أرض	المساحة الاجمالية (800) م	خصصت من المبرة الخيرية	تحتاج إلى بناء
8	مخطط التخصصي - طريق جدة السريع	أرض	المساحة الاجمالية (637.50) م	الشيخ/ منير حسن محمد بندقجي	تحتاج إلى بناء
9	مخطط المعيصم	أرض	المساحة الاجمالية غير مذكورة في الصك	محمد علي الشمراني	تحتاج إلى بناء
10	العمرة خلف نادي الوحدة	أرض	المساحة الاجمالية (472.65) م	المصونة/ حمدة اللهبي	تحتاج إلى بناء
11	مخطط جنوب المسفلة	أرض	المساحة الاجمالية (500) م	خصصت من المبرة الخيرية	أرض أزيلت.

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ج - عقارات تحتاج إلى هدم وبناء:

م	عنوان العقار	نوع العقار	المكونات	اسم المتبرع/ه	التكلفة التقديرية
1	شارع المنصور - حي أم قضب - بجوار بقالة الشنبري	منزل شعبي	منزل سفلي مكون من خمسة غرف بمنافعها الشرعية + منزل علوي مكون من غرفتين وصالة بمنافعها الشرعية + حوش	الشيخ/ عبدالرحمن بن عمر خياط	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء
2	الزاهر - أمام جوازات العاصمة المقدسة بمكة المكرمة	فيلا رقم 1	دور أرضي + دور اول بعدد أربعة شقق + ثلاث دكاكين	المصونة/ خيرية بنت محمد بن سعيد مداح	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء ومؤجره
3	الزاهر - أمام جوازات العاصمة المقدسة بمكة المكرمة	فيلا رقم 2	دور أرضي + دور اول بعدد أربعة شقق + ثلاث دكاكين	المصونة/ فوزية بنت محمد بن سعيد مداح	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء ومؤجره
4	المسفلة - دحلة الرشد - بجوار القبة	منزل شعبي	غرفة + صالة + دورت مياه	الشيخ/ بربكان بن بشير بن عبد الله الفاسي	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء
5	جروول حارة السادة - بجوار بقالة الهاشمي	عمارة	دور ارضي + دورين متكرره	المصونة/ سلمى بنت صالح طيب	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء ومؤجره
6	الزاهر - ريع الكحل	عمارة	دور ارضي + دورين متكرره	المصونة/ لطيفة بنت محمد بن إسماعيل خوج	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء ومؤجره
7	العتيبة - البياري	عمارة	-	محجوبة المغربي	يحتاج إلى هدم وإعادة بناء ومؤجره

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ح - عقارات تم هدمها لصالح مشروع توسعة خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز آل سعود رحمه الله لتوسعة الساحات الشمالية للمسجد الحرام:

م	عنوان العقار	نوع العقار	المكونات	اسم المتبرع/ه	الإيضاحات
1	الشامية - شارع عبد الله بن الزبير - بجوار برج الراند	عمارة	بدروم + دور أرضي + خمسة أدوار متكررة + ثلاثة دكاكين	محمد صالح القزاز	هدمت بتاريخ 1429/03/05هـ ولا تزال معاملة استلام التعويض تحت الإجراء
2	جرول - شارع جبل الكعبة - حارة السادة	عمارة	دورين + ملحق	عبد الله بن أحمد العجلان	الأنقاض فقط موقوفة على الجمعية وقد نزع كامل العقار للمصلحة العامة ولا تزال معاملة استلام التعويض تحت الإجراء
3	شارع المنصور - خلف الهلال الأحمر	عمارة	دورين + حوش	محمد صالح القزاز	تم نزع ملكيتها من قبل شركة أم القرى وما زالت معاملتها تحت الإجراء
4	جبل قرن - حي الشرفية - طلعة بقتشان	عمارة	دورين	المصونة / هند بنت سراج بن علي قمره	هدمت بتاريخ 1429/03/05هـ

خ - عقارات تحت الإزالة لمشاريع تطويرية:

م	عنوان العقار	نوع العقار	المكونات	اسم المتبرع/ه	الإيضاحات
1	الطائف - حي البخارية - بجوار صيدلية شمس	عمارة	دورين مكونة من أربع شقق بعدد ثلاث غرف بمنافعها الشرعية	الشيخ/ محمد بن صالح جمعة	تحت الإزالة.

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

د - عقارات تم إزالتها لمشاريع تطويرية:

م	عنوان العقار	نوع العقار	المكونات	اسم المتبرع/ه	إيضاحات
1	جده - حي الثغر	عمارة	دار سكنية	عبد القادر بن محمد نور سعيد	أزيلت
2	المسفلة - شارع إبراهيم الخليل - خلف فندق دار الايمان	عمارة	دور أرضي + ثلاثة أدوار متكررة	ميمونة بنت إبراهيم فطاني	أزيلت
3	الحفائر - بجوار مسجد الحفائر خلف فندق مكة جراند كورال	عمارة رقم (1)	دور أرضي + دورين متكررة	سعيد بن محمد باناعمة	أزيلت
4	الحفائر - بجوار مسجد الحفائر خلف فندق مكة جراند كورال	عمارة رقم (2)	دور أرضي + دورين متكررة + دكان	سعيد بن محمد باناعمة	أزيلت
5	جدة - شارع فلسطين - خلف فندق ماريوت	عمارة	بدروم + دور معارض + أربعة أدوار متكررة	الشيخ / سعيد بن محمد باناعمة رحمه الله	أزيلت

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ذ - عقارات موقوفة على الجمعية وتدار من قبل الموقوفين:

م	عنوان العقار	نوع العقار	مكوناته	اسم المتبرع/ه	الإيضاحات
1	الحفائر - الشارع العام - بجوار مسجد بن لادن	عمارة	دور أرضي + ثلاثة أدوار متكررة + ثمانية دكاكين	عبد المعطي عبد الماجد العباسي	(تدار عن طريق الأستاذ عبد الوهاب العباسي وللجمعية ثلثي الغلة).
2	شارع المنصور - حي الهنداوية - بجوار مسجد البغدادي	عمارة	دور أرضي + دورين متكررة في كل دور شقة مكونة من أربع غرف بمنافعها الشرعية	الشيخ/ مسعد بن صميظ الرفاعي الجهنني رحمه الله	تدار من قبل الناظر علي بن مسعد بن صميظ الجهنني والغلة للجمعية.
3	المعابدة - مدخل الملاوي	عمارة	دور أرضي + ثلاثة أدوار متكررة + ملحق	الشيخ/ سعيد بن علي بن محمد القحطاني	النظارة والاستحقاق للواقف مدة حياته. ثم يؤول الوقف كاملاً للجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بمكة
4	المعابدة - شرق شارع الحج	عمارة	دور أرضي مكون من غرفة بمنافعها + أربع شقق + ملحق + محل تجاري	المصونة/ سارة بنت بخيت بن ناصر العواجي	النظارة والاستحقاق للواقفة مدة حياتها، ومن بعدها تكون النظارة للوقف العلمي لدعم أبحاث جامعة الملك عبد العزيز بجدة، وللجمعية الخيرية بمكة 25% من الغلة.
5	مخطط العزيزية الجنوبية - العوالي شارع عبدالعزيز كردي - قطعة رقم 485	عمارة	-	المصونة/ عائشة بنت سعيد الثبتي	النظارة والاستحقاق للواقفة مدة حياتها لكامل نصف العمارة ارضاً وبناءً، ثم من بعدها يكون وقفا لوالدتها وزوجها على أن تكون النظارة والاستحقاق لهم، ثم من بعدهم يؤول الوقف كاملاً للجمعية
6	مخطط العمرة - طريق العمرة - قطعة رقم 45	عمارة	دورين	ورثة/ سليمان بن عبد الله فلمبان	النظارة والاستحقاق للمصونة نعمة بنت سليمان , ثم من بعدها تكون النظارة والاستحقاق للجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن بمكة.
7	العوالي - شارع عبدالعزيز كردي - بجوار بقالة الصفاء	عمارة	دورين + ملحق	المصونة / نائلة بنت حسين إسماعيل راوه	النظارة والاستحقاق للواقفة مدة حياتها، ثم تكون النظارة لزوج اختها / معنوق دردوم , والغلة للجمعية

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ر- عقار يرد للجمعية جزء من ريعه:

م	عنوان العقار	نوع العقار	المكونات	اسم المتبرع/ه	الإيضاحات
1	الطائف - شارع حسان بن ثابت - بجوار مصرف الراجحي	عمارة	دور أرضي + ثلاثة أدوار بعدد ثمانية شقق + ثلاثة دكاكين	الشيخ/ علي بن مطر الغامدي	يرد جزء من ريعها من قبل احمد ومحمد وصالح أبناء علي بن مطر الغامدي - رحمه الله - لصالح الجمعية.

قائمة بعقارات الجمعية

2025/07/1م

ز- عقارات تم استلامها من القسم النسوي:

م	عنوان العقار	نوع العقار	المكونات	اسم المتبرع/ه	الإيضاحات
1	الخانسة	عمارة	دورين وملحق	مهدية برديسي	تدار من قبل الجمعية
2	العوالي	فلا	دورين	عيشة مفتي	تدار من قبل الجمعية
3	العززية - خلف باوارث	عمارة	دورين وملحق	سراج صدقة أبو العلا	تدار من قبل الجمعية
4	حي المسفلة	لايوجد	لم يتم تزويدنا بالمعلومات	عبدالرحمن جعيمان	مدرسة تحفيظ قرآن
5	الشرائع مخطط 1	لايوجد	لم يتم تزويدنا بالمعلومات	فايزة محمد تمبوسي	لم يتم تزويدنا بالمعلومات
6	مصر - حي شارع المهندسين	شقة	لم يتم تزويدنا بالمعلومات	سميره سمسم	لم يتم تزويدنا بالمعلومات
7	المنصور حي الهنداوية	عمارة	لم يتم تزويدنا بالمعلومات	سراج أبو العلا	لم يتم تزويدنا بالمعلومات
8	مخطط الشوقية	شقة	لم يتم تزويدنا بالمعلومات	مريم هاشم عزوز	لم يتم تزويدنا بالمعلومات
9	مخطط بدر	عمارة	عمارة مكونة من 4 أدوار حسب الصك	نورة بشناق	لم يتم تزويدنا بالمعلومات
10	المسفلة حي الكدوه	عمارة	عمارة مكونة من 4 أدوار حسب الصك	عبدالرحمن الوكيل	لم يتم تزويدنا بالمعلومات

2025/07/1م

قائمة بعقارات الجمعية

خلاصة إحصائية لموارد الجمعية

م	الاسم	العدد	الإيضاحات
1	عقارات يستفاد منها	24	عمائر + فيلا + فندق + بيت شعبي
2	عقارات تم ترميمها	3	عمائر
3	عقارات تحتاج إلى ترميم وصيانة	10	عمائر + فيلا + بيت شعبي
4	عقارات تحتاج إلى هدم وبناء	7	عمائر + فيلا + بيت شعبي
5	عقارات تم هدمها لصالح مشروع توسعة المسجد الحرام	4	عمائر
6	أراض وعقارات معدة للاستثمار	11	أراضي
7	عقارات موقوفة على الجمعية تدار من قبل الموقفين	7	عمائر
8	عقار يرد للجمعية جزء من ريعه	1	عمائر
9	عقارات تم إزالتها لمشاريع تطويرية	5	عمائر
10	عقارات تحت الإزالة لمشاريع تطويرية	1	عمائر
11	عقارات تم استلامها من القسم النسوي	10	عمائر
11	مجموع العقارات كاملة	83	عقار